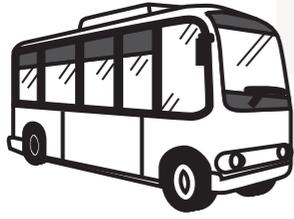


西武ヴィラ苗場

7号館 1201号室



シャトルバスあり

苗場スキー場までシャトルバスで約5分です。西武ヴィラ苗場6号館前発着場。運賃1乗車100円です。
※冬季のみ

▶ Access

- ▶ 上越新幹線 「越後湯沢」駅まで 約21.6 km
- ▶ 関越自動車道「月夜野IC」まで 約32.9 km

— 周辺施設 —

- 苗場スキー場
標高が高いため雪質が良好で、長期間滑ることができます。初心者から上級者まで楽しめる国内有数のスキー場です。
- 苗場インデペンデンスボードウォーク
自然散策を楽しめる日本最長の木道です。
- 苗場プリンスホテル
スノーリゾートのメッカ苗場の象徴的ホテルです。
- 雪ささの湯
源泉掛け流しの天然温泉です。



▶ Rent

50,000円

▶ Type

2LDK

▶ Room Size

64.86㎡

▶ Balcony Size

9.10㎡

- 物件種別 リゾートマンション
- 所在地 新潟県南魚沼郡湯沢町大字三国竹ノ洞 223 番 16
- 敷金/礼金 1ヵ月/1ヵ月
- 償却 なし
- 契約期間 2年
- 更新料 新賃料1ヶ月分
- 保険料 12,000円(2年間)
- 総戸数 370戸
- 構造 鉄筋鉄骨コンクリート造陸屋根地下1階付13階建
- 面積 専有面積64.86㎡(19.62坪) 公簿60.27㎡(18.23坪) バルコニー9.10㎡(2.75坪)
- 築年月 昭和60年10月31日
- 管理会社 株式会社西武プロパティーズ
管理員勤務形態/巡回
※6号館管理センター
フロント営業時間/通年24時間(無休)
- 現況 空家
- 引渡 相談
- 保証会社 必須(ジェイリース株式会社)
初回賃料等合計50%
賃料等1%/月
更新時10,000円/年
- 設備 水道代1,386円/月
- 備考 残置物あり
※契約後、残置物撤去。ハウスクリーニング。

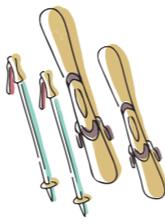
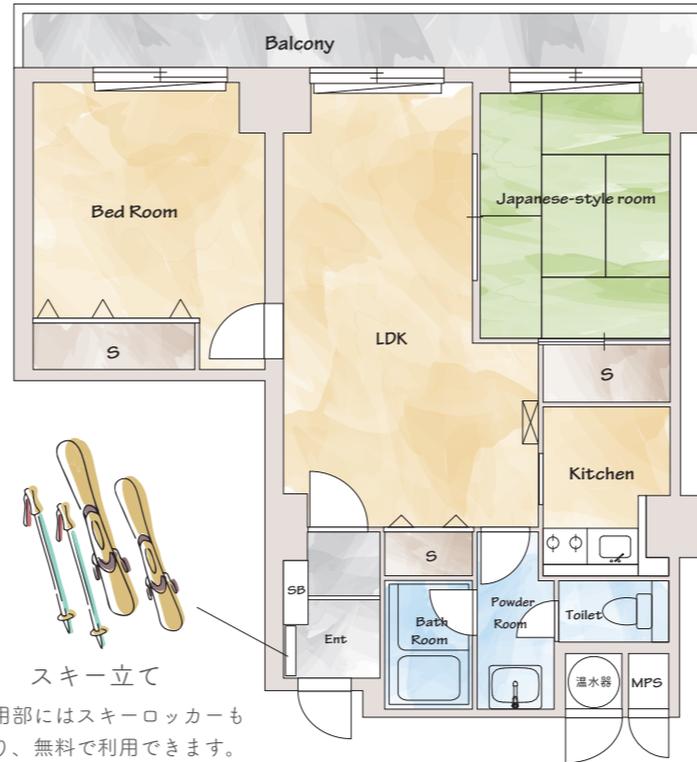
※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

— 現況渡しの場合賃料2.8万円相談可 —



Equipment

- 電気/東北電力 □ ガス/なし □ 飲用水/簡易水道 □ 排水/集中浄化槽
- バス・トイレ別 □ 独立洗面台 □ ペット/不可
- テレビ環境/地デジ・BS □ インターネット環境/光回線(VDSL、戸別契約)
- 駐車場/共用駐車場(6号館前)250台利用可能(無料)
- コインランドリー/洗濯機6台・乾燥機4台
- スキーロッカー/1個(専用鍵あり・無料)



スキー立て

共用部にはスキーロッカーもあり、無料で利用できます。



東京都知事(2)101599
(社)全日本不動産協会会員
(財)東日本レイズ会員
不動産ネットワーク加盟店
国土交通大臣指定
一般財団法人不動産協会会員
城南リアルエステート協会会員

株式会社ナズハウスエージェント
〒152-0032 東京都目黒区平町2丁目2番4号ナズ平町ビル
TEL: 03-5731-6010 FAX: 03-5731-6011
MAIL: nashouseagent@na-s.co.jp
弊社HP: https://na-s.net

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付



QRコードから
弊社HPをご覧
頂けます!

現地写真等
Instagram
に掲載中!!

客付会社様へ

AD 100

- 手数料
借主 100%
客付 100%
- 取引態様
専任媒介